

## ANNEXE 1 au PV de la CCAF du 8 mars 2017

### Statistiques de la consultation relative au projet d'état des fonds incultes ou manifestement sous-exploités (10 janvier 2017 au 10 février 2017)

#### Courriers indiquant la consultation aux propriétaires

- 464 Recommandés envoyés fin 2016 pour 468 comptes de propriétés dans les périmètres de remise en valeur. Chaque compte peut appartenir à un propriétaire (personne physique ou société) ou à plusieurs indivisaires.
- 89 Recommandés non remis (décès, défaut d'adresse, plis non retirés...)

#### Durant la consultation

- Environ 200 personnes reçues en mairie lors des 8 demi-journées de permanence
- 228 observations formulées dont :
  - 131 observations orales ;
  - 45 observations notées au registre ;
  - 52 courriers
- 194 comptes de propriétés représentés soit 41,4 % des 468 comptes de propriétés représentés et 58,6 % non représentés à la consultation.

#### Classement des avis (une observation peut contenir plusieurs avis sur différents thèmes).

##### ▪ 170 avis concernant l'état des fonds :

Avis concernant l'état parcellaire	nombre
Confirmation classement	78
Accord classement sous condition	5
Confirmation classement partiel	6
Demande reclassement terrain cultivé sans autorisation à intégrer au projet	3
Erreur classement état des fonds	3
Demande reclassement car parcelle déjà exploitée	9
Demande reclassement car parcelle déjà exploitée Demande reclassement partiel pour exploitation directe	1

<b>Demande reclassement partiel pour exploitation directe Confirmation classement partiel</b>	<b>16</b>
<b>Demande reclassement partiel pour exploitation directe</b>	<b>5</b>
<b>Demande reclassement pour exploitation directe</b>	<b>26</b>
<b>Personne venue se renseigner. Pas d'observation formelle</b>	<b>18</b>
<b>Total général</b>	<b>170</b>

- **126 avis concernant la procédure de mise en valeur des terres incultes**

<b>Thème</b>	<b>Nombre d'avis</b>
<b>Accord procédure</b>	<b>52</b>
<b>Accord procédure sous condition</b>	<b>20</b>
<b>Opposition à la procédure</b>	<b>54</b>
<b>Total général</b>	<b>126</b>

- **90 avis concernant d'autres thèmes**

<b>Avis hors état parcellaire</b>	<b>Nombre d'avis</b>
<b>Souhait exploitant biologique ou souhait pas de désherbant sur les parcelles</b>	<b>24</b>
<b>Décès succession (<i>le propriétaire porté au fichier cadastral est décédé</i>)</b>	<b>15</b>
<b>Constructibilité terrain (<i>souhait de conserver les terrains pour qu'ils soient constructibles ou contre la procédure car ont perdu la constructibilité de certains terrains</i>)</b>	<b>7</b>
<b>Terrains loisirs (<i>souhait de conserver les terrains pour loisirs</i>)</b>	<b>4</b>

<b>Question sur frais ou souhait que pas de frais pour propriétaire</b>	<b>5</b>
<b>Vente / achat (<i>souhait de vendre ou d'acheter</i>)</b>	<b>3</b>
<b>Talus / murets (<i>maintien</i>)</b>	<b>3</b>
<b>Bornages (<i>maintien des bornages, qui va border?</i>)</b>	<b>2</b>
<b>Parcelle exploitée sans autorisation</b>	<b>3</b>
<b>Accès / sentiers (<i>difficultés d'accès, maintien ou suppression de sentiers</i>)</b>	<b>4</b>
<b>Bail / fermage</b>	<b>2</b>
<b>Déchets verts (<i>parcelles utilisées pour leur stockage</i>)</b>	<b>2</b>
<b>Demande à être entendu par CCAF (<i>avant le classement</i>)</b>	<b>1</b>
<b>Demande de rencontre avec M le Préfet</b>	<b>1</b>
<b>Impossibilité de se rendre à la consultation ou de se faire représenter</b>	<b>1</b>
<b>N'a pas reçu de RAR ?</b>	<b>1</b>
<b>Numéro parcelles acte propriété différentes de celles du relevé parcellaire</b>	<b>1</b>
<b>Procédure (<i>souhait que le travail de la CCAF soit acté par le conseil municipal</i>)</b>	<b>1</b>
<b>Propriétaire non identifié</b>	<b>1</b>
<b>Parkings (<i>utilisation des parcelles comme parking</i>)</b>	<b>3</b>
<b>Transmission fiche d'autorisation de représentation</b>	<b>1</b>
<b>Problèmes circulation engins</b>	<b>1</b>
<b>Non classable</b>	<b>4</b>
<b>Total général</b>	<b>90</b>

## **Post consultation**

Pétition du collectif « Moëlan ma terre, je la préserve » pour un « Projet humain, local et bio » remise à la Présidente de la CCAF le 01/03/17 (115 signatures).